



Projektentwicklung / CREM

Moderne Büroflächen in Adlershof Berlin, „Stadt für Wissenschaft, Wirtschaft und Medien“

Das Objekt besteht aus einem Bestandsgebäude und einem in 2011 erstellten Anbau mit zwei möglichen separaten Eingängen.

Profil

- ▮ Exzellent: die Architektur mit moderner Fassade und Außenstellfläche.
- ▮ Innovativ: Kühlung im gesamten Objekt.
- ▮ Individuell: die Grundrissgestaltung und Ausstattung.
- ▮ Praktisch: Parkplatz mit 92 Außenstellplätzen.
- ▮ Spannend: Büroflächen in der Stadt für Wissenschaft, Wirtschaft und Medien.

Eckdaten

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| ▮ Geschossfläche (GF) | 5.479 m ² |
| ▮ Projektvolumen | rund EUR 11 Mio € |
| ▮ Nutzung | Rohde & Schwarz |

Moderne Büroflächen in Adlershof Berlin, „Stadt für Wissenschaft, Wirtschaft und Medien“

Lage

- Im Stadtteil Treptow-Köpenick rund 15 km von Berliner Innenstadt entfernt. 8 km zum Flughafen Schönefeld.
- Verkehrsgünstig Lage am Adlershof, mit Anbindung an öffentlichen Verkehrsmittel wie S-Bahn, Straßenbahn und Bus.
- Erreichbarkeit über die Stadtautobahn A 113 gegeben.
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs, gastronomisches Angebot und Ärztehäuser in der Wissenschaftsstadt.

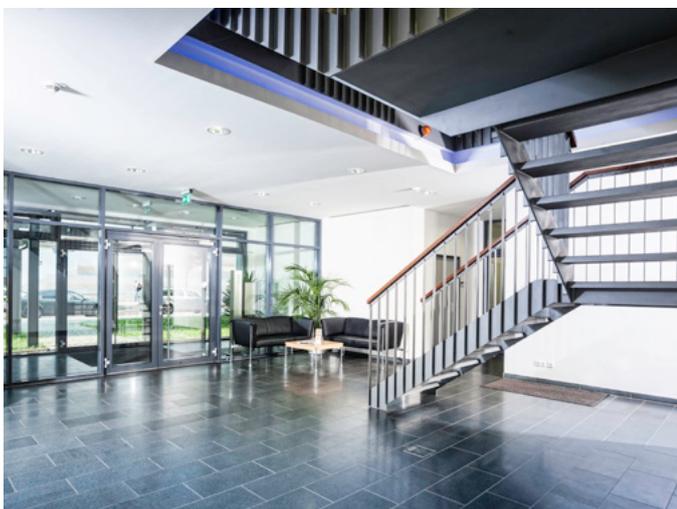
Westansicht



Eingangssituation



Foyer



Sitzungsraum

